



EXMO. SENHOR PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL DE FIGUEIRÓ DOS VINHOS

Requerimento n.º _____ data _____

Pago pela guia n.º _____ valor _____ €

O Funcionário, _____

CERTIFICAÇÃO DOS REQUISITOS LEGAIS PARA A CONSTITUIÇÃO DE EDIFÍCIO EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL

REQUERENTE

Nome					
Morada					
Freguesia		Código Postal		-	
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	- -
Código da Certidão Comercial Permanente					
Telefone		Telemóvel		Fax	
E-mail					
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Locatário	<input type="checkbox"/> Superficiário	<input type="checkbox"/> Outro

REPRESENTANTE

Nome					
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	- -
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input type="checkbox"/> Outro	

PEDIDO

Em conformidade com o estabelecido no artigo 66º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual (RJUE), vem requerer a V. Exa. a certificação que o edifício, abaixo identificado, satisfaz os requisitos legais para sua constituição em regime de propriedade horizontal:

Local		Nº	
Freguesia		Área total (m ²)	
Código da Certidão Predial Permanente			
Fração(ões)			

ANTECEDENTES

<input type="checkbox"/>	Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Figueiró dos Vinhos para o local em questão		
<input type="checkbox"/>	Pedido de Informação Prévia	Registo de entrada CMFV	
<input type="checkbox"/>	Alvará de Loteamento/Comunicação Prévia N.º		
<input type="checkbox"/>	Licença/Autorização/Comunicação Prévia de Obras N.º		
<input type="checkbox"/>	Alvará de Utilização/Sanitário		

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido no RMUE - Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação. Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo.

<input type="checkbox"/>	1. Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização de operação;
<input type="checkbox"/>	2. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
<input type="checkbox"/>	3. Planta de localização do prédio à escala dos planos municipais de ordenamento de condicionantes aplicáveis à área onde se localiza o prédio ou prédios abrangidos;
<input type="checkbox"/>	4. Planta de localização à escala 1/5000 ou superior com delimitação do perímetro do prédio ou prédios abrangidos;
<input type="checkbox"/>	5. Memória descritiva e justificativa, com discriminação das características (áreas permitidas ou percentagens) das frações a constituir, bem como, da mesma informação relativa às áreas comuns;
<input type="checkbox"/>	6. Planta, à escala 1/500, com indicação das frações a constituir, bem como dos usos e áreas que lhe vão ficar afetos, identificando ainda as áreas comuns:
<input type="checkbox"/>	7. Outros elementos que o requerente pretenda apresentar:
<input type="checkbox"/>	7.1. _____
<input type="checkbox"/>	7.2. _____
<input type="checkbox"/>	7.3. _____
<input type="checkbox"/>	7.4. _____

PEDE DEFERIMENTO

Assinatura		Data		-	-
------------	--	------	--	---	---

O Técnico de Atendimento procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo seja devidamente corrigido.

O Técnico de Atendimento		Data		-	-
--------------------------	--	------	--	---	---